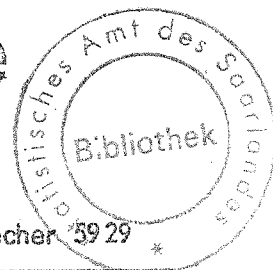


Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes

Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 5929 *



*) M I 4 - vj 3/74

Ausgegeben am 27. September 1974

Preisindex für Bauwerke im August 1974

Der Preisindex für Wohngebäude -- Bauleistungen am Gebäude -- hat sich im Saarland von Mai bis August 1974 um 0,7 % auf 240,2 (1960 = 100) erhöht.

Diese Indexerhöhung beruht im wesentlichen auf einer Verteuerung der Haustechnischen Anlagen um 2,1 % und der Ausbauarbeiten um 0,6 %. Die durchschnittlichen Preise für Rohbauarbeiten (+ 0,3 %) sind nahezu stabil und für Erd- und Grundbauarbeiten unverändert geblieben. Überdurchschnittlich stark zogen allerdings die Preise für Verglasungsarbeiten (+ 8,3 %), Fliesen- und Plattenarbeiten (+ 4,0 %) sowie Zentralheizungsanlagen (+ 3,1 %) an, wofür in erster Linie Materialpreiserhöhungen und teilweise Lohnkostenverteuerungen ausschlaggebend sein dürften.

Bei den gewerblichen Betriebsgebäuden konnte fast die gleiche Kostenentwicklung (+ 0,5 %) wie bei Wohngebäuden festgestellt werden.

Im Laufe der letzten 12 Monate (August 1973 zu August 1974) erhöhte sich im Saarland das Preisniveau für Wohngebäude um 12,6 % und für gewerbliche Betriebsgebäude um 12,2 %.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % August 1974 gegen	
	1972	1973	1973		1974			1973 August	1974 Mai
	Durchschnitt		Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.		
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	180,2	189,3	192,1	191,2	192,5	207,9	207,9	+ 8,2	-
Erdarbeiten	180,2	189,3	192,1	191,2	192,5	207,9	207,9	+ 8,2	-
Rohbauarbeiten	197,0	213,0	217,1	218,2	223,9	241,9	243,0	+ 11,9	+ 0,5
Mauerarbeiten	215,4	231,7	236,1	236,1	239,5	265,0	265,0	+ 12,2	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	183,4	197,8	201,9	201,4	206,2	222,9	222,9	+ 10,4	-
Betonwerksteinarbeiten	217,8	234,9	238,5	238,5	245,8	266,2	269,4	+ 13,0	+ 1,2
Zimmerarbeiten	184,1	207,1	213,0	219,8	222,2	229,8	234,4	+ 10,0	+ 2,0
Dachdeckungsarbeiten	202,9	214,9	216,6	220,1	240,4	253,9	255,9	+ 18,1	+ 0,8
Klempnerarbeiten	174,1	181,3	181,2	184,9	198,8	207,8	212,3	+ 17,2	+ 2,2
Ausbauarbeiten	190,4	209,8	211,8	217,3	228,2	240,3	241,7	+ 14,1	+ 0,6
Putz- und Stuckarbeiten	195,6	210,1	214,2	214,2	210,8	222,9	222,9	+ 4,1	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	177,3	189,7	193,1	193,7	194,8	211,3	219,8	+ 13,8	+ 4,0
Tischlerarbeiten	208,9	237,4	237,5	250,1	272,3	286,4	286,4	+ 20,6	-
Schlosserarbeiten	184,4	202,5	205,8	206,0	219,4	221,8	225,1	+ 9,4	+ 1,5
Verglasungsarbeiten	224,8	246,9	246,0	260,1	260,1	260,1	281,5	+ 14,4	+ 8,2
Ofen- und Herdarbeiten	192,2	207,8	211,5	211,5	222,7	240,0	249,6	+ 18,0	+ 4,0
Anstricharbeiten	177,8	189,0	192,2	192,2	201,6	213,9	213,9	+ 11,3	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	134,4	141,0	142,7	142,7	145,7	155,3	155,3	+ 8,8	-
Klebearbeiten (Beläge)	111,7	118,5	120,7	120,7	125,1	131,0	131,9	+ 9,3	+ 0,7
Haustechnische Anlagen	197,0	214,8	216,3	217,2	236,7	241,9	246,9	+ 14,1	+ 2,1
Zentralheizungsanlagen	209,4	231,0	233,2	234,6	259,6	265,0	272,7	+ 16,9	+ 2,9
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	198,3	215,5	215,7	216,5	234,1	238,7	242,1	+ 12,2	+ 1,4
Starkstromanlagen	177,4	190,6	193,3	193,3	208,6	214,8	218,3	+ 12,9	+ 1,6
Schwachstromanlagen	173,0	184,3	186,7	186,7	197,1	199,5	202,5	+ 8,5	+ 1,5
Leistungen am Gebäude insgesamt	194,2	211,4	214,4	216,9	226,0	240,2	241,9	+ 12,8	+ 0,7

1) Einschließlich Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE ¹⁾

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %		
	1972	1973	1973		1974			August 1974		
			Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	1973 August	1974 Mai	
										Durchschnitt
MEHRFAMILIENGEBÄUDE										
Erd- und Grundbauarbeiten	177,5	186,6	188,9	188,8	190,7	204,4	204,4	+ 8,2	-	
Erdarbeiten	177,5	186,6	188,9	188,8	190,7	204,4	204,4	+ 8,2	-	
Rohbauarbeiten	196,4	211,8	215,9	216,2	221,7	241,3	241,8	+ 12,0	+ 0,2	
Mauerarbeiten	212,0	227,9	232,3	232,3	235,7	261,3	261,3	+ 12,5	-	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	184,7	199,4	203,5	203,0	207,8	224,6	224,6	+ 10,4	-	
Betonwerksteinarbeiten	218,8	236,2	239,8	239,8	247,3	267,8	271,0	+ 13,0	+ 1,2	
Zimmerarbeiten	173,9	197,4	204,1	209,8	212,2	224,4	228,1	+ 11,8	+ 1,6	
Dachdeckungsarbeiten	208,5	220,6	222,0	226,6	248,7	263,4	265,0	+ 19,4	+ 0,6	
Klempnerarbeiten	174,1	181,3	181,2	184,9	198,8	207,8	212,3	+ 17,2	+ 2,2	
Ausbauarbeiten	190,1	208,7	210,8	215,6	225,2	236,2	237,7	+ 12,8	+ 0,6	
Putz- und Stuckarbeiten	194,7	209,4	213,6	213,6	209,8	221,8	221,8	+ 3,8	-	
Fliesen- und Plattenarbeiten	177,3	189,7	193,1	193,7	194,8	211,3	219,8	+ 13,8	+ 4,0	
Tischlerarbeiten	209,7	238,4	238,5	251,0	273,4	287,6	287,6	+ 20,6	-	
Schlosserarbeiten	183,6	202,6	206,1	206,3	220,3	222,5	225,5	+ 9,4	+ 1,3	
Verglasungsarbeiten	225,6	247,5	246,4	260,5	260,5	260,5	281,9	+ 14,4	+ 8,2	
Ofen- und Herdarbeiten	190,3	202,4	203,2	203,2	215,2	219,3	221,8	+ 9,2	+ 1,1	
Anstricharbeiten	182,6	194,4	197,7	197,7	206,7	219,4	219,4	+ 11,0	-	
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	149,6	158,3	160,7	160,7	162,4	175,2	175,2	+ 9,0	-	
Klebearbeiten (Beläge)	120,4	129,3	132,2	133,6	140,3	149,2	149,8	+ 13,3	+ 0,4	
Haus technische Anlagen	188,9	204,2	205,3	206,1	223,1	227,5	232,3	+ 13,2	+ 2,1	
Zentralheizungsanlagen	199,7	218,2	219,9	221,7	244,9	249,9	258,5	+ 17,6	+ 3,4	
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	195,2	209,2	209,3	210,0	225,5	229,0	233,4	+ 11,5	+ 1,9	
Starkstromanlagen	174,6	186,5	188,8	188,8	203,4	209,2	211,5	+ 12,0	+ 1,1	
Schwachstromanlagen	172,9	184,1	186,5	186,5	196,9	199,2	202,1	+ 8,4	+ 1,5	
Leistungen Gebäude insgesamt	193,0	209,3	212,3	214,2	222,5	237,1	238,5	+ 12,3	+ 0,6	

¹⁾ Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %		
	1972	1973	1973		1974			August 1974		
			Durchschnitt	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	1973 August	1974 Mai
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT										
Erd- und Grundbauarbeiten	179,3	188,4	191,0	190,4	191,9	206,8	206,8	+ 8,3	-	
Erdarbeiten	179,3	188,4	191,0	190,4	191,9	206,8	206,8	+ 8,3	-	
Rohbauarbeiten	196,7	212,4	216,5	217,2	222,8	241,6	242,4	+ 12,0	+ 0,3	
Mauerarbeiten	213,6	229,7	234,1	234,1	237,5	263,0	263,0	+ 12,3	-	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	184,2	198,7	202,8	202,3	207,2	223,9	223,9	+ 15,3	-	
Betonwerksteinarbeiten	218,2	235,5	239,1	239,1	246,5	266,9	270,1	+ 13,0	+ 1,2	
Zimmerarbeiten	181,2	204,3	210,5	217,0	219,4	228,2	232,6	+ 10,5	+ 1,9	
Dachdeckungsarbeiten	205,4	217,4	219,0	222,9	244,0	258,0	259,9	+ 18,7	+ 0,7	
Klempnerarbeiten	174,1	181,3	181,2	184,9	198,8	207,8	212,3	+ 17,2	+ 2,2	
Ausbauarbeiten	190,4	209,3	211,3	216,5	226,7	238,2	239,7	+ 13,4	+ 0,6	
Putz- und Stuckarbeiten	195,4	209,8	213,9	213,9	210,3	222,1	222,3	+ 3,9	+ 0,1	
Fliesen- und Plattenarbeiten	177,5	189,7	193,1	193,7	194,8	211,3	219,8	+ 13,8	+ 4,0	
Tischlerarbeiten	209,3	237,8	237,9	250,5	272,8	286,9	286,9	+ 20,6	-	
Schlosserarbeiten	184,0	202,6	206,0	206,1	219,9	222,2	225,3	+ 9,4	+ 1,4	
Verglasungsarbeiten	226,6	247,3	246,3	260,3	260,3	260,3	281,8	+ 14,4	+ 8,3	
Ofen- und Herdarbeiten	191,1	204,7	206,7	206,7	218,4	228,1	233,7	+ 13,1	+ 2,5	
Anstricharbeiten	180,2	191,6	194,8	194,8	204,1	216,5	216,5	+ 11,1	-	
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	141,6	149,1	151,1	151,1	153,5	164,6	164,6	+ 8,9	-	
Klebearbeiten (Beläge)	116,3	124,2	126,8	127,5	133,1	140,6	141,3	+ 11,4	+ 0,5	
Haustechnische Anlagen	192,9	209,3	210,7	211,5	229,8	234,6	239,5	+ 13,7	+ 2,1	
Zentralheizungsanlagen	205,5	225,8	227,8	229,3	253,6	258,9	266,9	+ 17,2	+ 3,1	
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	195,5	212,0	212,2	212,9	229,4	233,4	237,4	+ 11,9	+ 1,7	
Starkstromanlagen	175,8	188,2	190,7	190,7	205,6	211,6	214,4	+ 12,4	+ 1,3	
Schwachstromanlagen	173,0	184,2	186,6	186,6	197,0	199,4	202,4	+ 8,5	+ 1,5	
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	193,7	210,3	213,4	215,5	224,3	238,6	240,2	+ 12,6	+ 0,7	

1) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1972		1973		1974			August 1974	
	Durchschnitt		Aug.		Febr.			gegen	
								1973	1974
								August	Mai
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	158,6	166,9	169,0	168,9	170,5	182,8	182,8	+ 8,2	-
Erdarbeiten	158,6	166,9	169,0	168,9	170,5	182,8	182,8	+ 8,2	-
Rohbauarbeiten	180,9	194,0	196,8	196,6	201,4	220,5	220,7	+ 12,1	+ 0,1
Mauerarbeiten	204,1	220,0	223,8	223,8	227,1	249,6	249,6	+ 11,5	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	174,4	186,8	189,3	189,0	194,0	212,7	212,7	+ 12,4	-
Dachdeckungsarbeiten	162,0	172,4	175,1	175,1	182,8	190,8	193,5	+ 10,5	+ 1,4
Klempnerarbeiten	156,8	163,3	163,2	166,6	179,1	187,2	191,3	+ 17,2	+ 2,2
Ausbauarbeiten	168,5	179,1	180,8	183,9	186,1	193,0	200,6	+ 11,0	+ 3,9
Putz- und Stuckarbeiten	180,0	193,1	196,7	196,7	193,8	205,1	205,1	+ 4,3	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	159,7	170,9	174,0	174,5	175,5	190,4	198,0	+ 13,8	+ 4,0
Tischlerarbeiten	187,8	213,4	213,5	224,2	245,3	257,3	257,3	+ 20,5	-
Schlosserarbeiten	153,7	166,1	168,3	170,5	182,4	183,6	185,8	+ 10,4	+ 1,2
Verglasungsarbeiten	166,2	173,8	172,8	181,1	181,1	181,1	201,2	+ 16,4	+ 11,1
Anstricharbeiten	171,3	182,1	185,2	185,2	193,0	204,7	204,7	+ 10,5	-
Klebearbeiten (Beläge)	100,6	106,7	106,7	108,7	112,7	118,0	118,8	+ 9,3	+ 0,7
Haustechnische Anlagen	171,2	186,2	188,1	189,1	206,0	211,9	218,0	+ 15,9	+ 2,9
Zentralheizungsanlagen	170,5	185,2	186,6	188,2	205,5	211,4	218,3	+ 17,0	+ 3,3
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	183,2	199,9	200,2	200,6	218,6	222,9	225,9	+ 12,8	+ 1,3
Starkstromanlagen	166,8	181,7	185,2	185,2	200,8	207,5	213,4	+ 15,2	+ 2,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	1) 178,0 2) 197,6	191,0 212,0	193,6 214,9	193,8 215,1	199,3 221,2	216,0 230,8	217,2 241,1	+ 12,2 + 12,2	+ 0,6 + 0,5

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR WOHNGEBAUDE ¹⁾
 - Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude -

Jahr Monat	Nichtwohngebäude	Wohngebäude						
	gewerbliche Betriebsgebäude	Einfamilien-	Mehrfamilien-	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
		gebäude			Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100								
2. Halbjahr 1959	96,7	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961	104,6	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,6
D 1962	112,0	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963	117,8	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	115,8
D 1964	124,2	122,8	123,1	122,9	128,4	125,6	120,4	117,2
D 1965	129,9	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,6
D 1966	132,5	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967	131,6	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968	138,7	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969	145,2	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970	169,1	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971	185,9	180,2	179,2	179,8	170,7	184,2	172,8	181,5
D 1972	197,6	194,2	193,0	193,7	179,3	196,7	190,4	192,9
D 1973	212,0	211,4	209,3	210,3	188,4	212,4	209,3	209,3
1959 August	96,0	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,3	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,0	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	100,7	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,0	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	101,6	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai	102,5	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	106,9	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,2	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	108,2	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	112,1	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,9	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,7	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,9	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	115,3
Mai	118,0	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	115,3
August	119,0	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	119,2	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar	119,8	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai	125,4	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August	125,5	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November	126,0	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3

1) Einschliesslich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.
 Berichtigung

- Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude -

Jahr Monat	Nichtwohngebäude gewerbliche Betriebsgebäude	Wohngebäude							
		Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten				
					Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen	
1960 = 100									
1965	Februar	126,2	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
	Mai	131,3	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
	August	131,1	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
	November	130,9	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966	Februar	131,2	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
	Mai	133,2	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
	August	133,0	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
	November	132,6	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967	Februar	131,9	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
	Mai	131,7	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
	August	131,5	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
	November	131,2	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968	Februar	137,4	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
	Mai	138,2	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
	August	139,7	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
	November	139,6	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969	Februar	139,9	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
	Mai	144,4	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
	August	146,3	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
	November	150,0	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970	Februar	161,0	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
	Mai	170,9	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
	August	171,7	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
	November	172,7	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971	Februar	175,8	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2
	Mai	188,3	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2
	August	189,8	182,8	182,0	182,4	173,9	187,7	175,0	182,1
	November	189,7	185,0	183,9	184,5	173,7	187,9	180,8	182,6
1972	Februar	191,3	188,4	187,2	* 187,9	174,7	189,6	184,3	192,2
	Mai	199,1	195,1	194,1	194,6	180,8	198,8	190,0	192,8
	August	199,8	195,9	194,8	195,4	180,2	198,8	192,2	193,1
	November	200,2	197,4	196,0	196,7	181,3	199,5	194,9	193,3
1973	Februar	202,2	201,5	199,7	200,6	181,3	200,3	200,4	206,0
	Mai	215,9	212,6	210,9	211,7	190,8	215,4	208,9	209,1
	August	214,9	214,4	212,3	213,4	191,0	216,5	211,3	210,7
	November	215,1	216,9	214,2	215,5	190,4	217,2	216,5	211,5
1974	Februar	221,2	226,0	222,5	224,3	191,9	222,8	226,7	229,8
	Mai	239,8	240,2	237,1	238,6	206,8	241,6	238,2	234,6
	August	241,1	241,9	238,5	240,2	206,8	242,4	239,7	239,5
	November								

*) Einschliesslich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.
r) Berichtigung